Puerto Berrío,

JOSE HAROL LOPEZ GUTIERREZ
Director General
Fondo de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

ASUNTO: Propuesta Prestación de Servicios

A continuación, yo GUSTAVO ALFREDO RUIZ LONDOÑO , identificado (a) con número de cédula 18.590.069 DE SANTA ROSA DE CABAL, expreso mi interés en prestar mis servicios en "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA BRINDAR ASESORÍA JURÍDICA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LOS PROCESOS DE TITULACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE PREDIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 271 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO Y EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE PUERTO BERRIO para prestarle los siguientes servicios:

1. Realizar el estudio y análisis jurídico de los predios objeto de titulación, incluyendo la verificación de antecedentes y situación legal actual.
2. Efectuar la revisión y validación de los estudios técnicos y documentación necesaria para el saneamiento predial.
3. Revisar y validar la redacción jurídica de los actos administrativos emitidos por la entidad en el marco del proceso de titulación.
4. Verificar la concordancia de la información predial con el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) vigente del municipio.
5. Elaborar y gestionar los edictos de emplazamiento conforme a los requisitos legales establecidos.
6. Presentar informes mensuales de gestión al Fondo de Vivienda de Interés Social de Puerto Berrío (FOVISRU), y los informes adicionales que sean requeridos por la entidad.

Ejecutar las actividades complementarias que sean necesarias para garantizar el cumplimiento efectivo del objeto contractual

TIEMPO Y DURACIÓN

Con el propósito atender a cabalidad con el objeto del contrato como "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ABOGADO PARA BRINDAR ASESORÍA JURÍDICA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LOS PROCESOS DE TITULACIÓN Y LEGALIZACIÓN DE PREDIOS EN EL MARCO DEL CONVENIO

INTERADMINISTRATIVO 271 DE 2024 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PUERTO BERRÍO Y EL FONDO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DE PUERTO BERRIO"El tiempo propuesto para el desarrollo de los anteriores alcances es de 47 DÍAS contados a partir del acta de inicio.

VALOR

El valor total de la prestación del servicio es: **DOCE MILLONES DE PESOS $ 12.000.000**

En caso de requerir información adicional que garantice y respalde esta propuesta no dude en comunicarlo al móvil **3114380276** o al correo electrónico gustavoruiz61@hotmail.com

Atentamente,

GUSTAVO ALFREDO RUIZ LONDOÑO
CC. 18.590.069 DE SANTA ROSA DE CABAL